



Information till Sättuna Samfällighets medlemmar, 2020.10.05

Vi har idag haft styrelsemöte och vill informera ER om följande;

Höst fix med efterföljande pubkväll – se separat utskick.

Utrustning i lekparken kommer att bytas ut så snart vi bestämt till vad, den som gått sönder.

HASTIGHETEN I SÄTTUNA ÄR FÖR HÖG.

Om inte hastigheten sänks till det som gäller, 30 km i timman så kommer vi;

1. Sätta ut ett antal ytterligare farthinder på Sundsörsvägen och Gallstrandsvägen. Vänligen informera både besökare och hantverkare och andra servicefordon som rör sig i vårt område.
2. Vi undersöker också att generellt sänka till 20 km/timman.

PROJEKTET MED BRYGGOR/PIREN GÅR VIDARE.

1. Vi undersöker möjligheter att få tillstånd för muddring.
2. Vi undersöker möjligheten att via tillägg till rådande vattendom höja tillåtna lägstanivå i Roxen. Dialog förs med Tekniska verken och fler aktörer kan tillkomma.
3. Vi undersöker möjlig placering och pris för olika brygg lösningar.

UTBYGGNAD AV VÅRT OMRÅDE.

Det område som först är aktuellt är det område som ligger norr om oss, det berör fastigheterna Sättuna 12:1, 14:1 samt 4:5.

Planbesked för denna del finns i beslut om planbesked i sammanträdesprotokoll daterat 2020-06-24 inom Linköping kommun, den som vill ta del av detta i sin helhet hör av sig till ordförande.



Berör alltså dessa tre fastigheter och kommunen säger att arbete med detaljplanen kommer tidigast att ske 2025.

Nästa etapp som är aktuell och där det i detta skede inkommit en planförfrågan från Riksbyggen om byggnation som närmast ligger mot Säby. Vi kommer i detta projekt bli indragna då det kommer att handla om infrastruktur i form av vägar, vatten och avlopp mm. Kommunen kommer också i båda dessa delar verka för ett man övertar ett huvudmannaskap för vägar och parker, alltså kan detta betyda att samfälligheten **på sikt** kan upplösas.

Planförfrågan kan fås av ordförande för den som är intresserad och denna kommer att behandlas av kommunen senast januari 2021.



SAMMANFATTNING BOSTÄDER

RADHUS - 40 ST, CA 280 KVM/TOMT, KEDJEHUS (MINDRE) 24 ST, CA 280 KVM/TOMT, KEDJEHUS (STÖRRE) 22 ST, CA 420 KVM/TOMT,
PARHUS 6 ST, CA 450 KVM/TOM, FLERBOSTADSHUS 2 ST, CA 2470 KVM, VILLOR 14 ST, CA 950 KVM/TOMT